

Продажа - Апартамент - The Golden Mile  
**1.395.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



Ref.-ID: R4874377

The Golden Mile

Апартамент

Коммунальные: 7,884 EUR / год

ИБИ: 1,300 EUR / год

Мусор: 180 EUR / год



3



4



175 m<sup>2</sup>

Впечатляющая трехкомнатная квартира на первом этаже, расположенная в эксклюзивном сообществе Монте Парайсо. Этот закрытый жилой комплекс расположен в самом сердце Золотой мили Марбельи и предлагает пышные ландшафтные сады и объекты, такие как: четыре внешних бассейна, один крытый бассейн, полностью оборудованный фитнес-центр, сквош-корт, сауны и лечебные комнаты и 24-часовая охрана. Недвижимость была полностью реформирована до высокого уровня и предлагает кухню с открытым планом и жилую зону с прямым доступом к частной террасе. Есть две большие гостевые спальни, две гостевые ванные комнаты и мастер-люкс в комплекте с частной террасой. Другие функции включают в себя кондиционирование горячего и холодного воздуха, две частные парковочные места и кладовую.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Сад**

- ✓ Общественный

**бассейн**

- ✓ Общий

**меры безопасности**

- ✓ Охрана 24 часа

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Парковка**

- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Улица