

Продажа - Дом - Los Monteros  
**3.999.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



Ref.-ID: R4874473

Los Monteros

Дом



4



3.5



381 m2



799 m2

Расположенная в престижном районе Лос Монтерос, всего в нескольких минутах ходьбы от солнечного побережья, эта великолепная вилла представляет собой изысканное сочетание утонченности, панорамных видов и близости ко всем удобствам. Тщательно ухоженный сад включает в себя потрясающий подогреваемый бассейн. На первом этаже виллы находится гостиная-столовая с камином, отдельная кухня, гостевой туалет и выход к бассейну. Отопление осуществляется с помощью водяных радиаторов на газу, а также имеется система кондиционирования воздуха. Первый этаж: 2 просторные спальни с общей ванной комнатой. Второй этаж: 1 спальня с ванной комнатой + 1 огромный мастер-сьют с балконом 20 м2 с видом на бассейн и горы. Третий этаж: Поднимитесь по лестнице на возвышенный уровень с красивой террасой 30 м2, где можно насладиться видами на море и горы, наслаждаясь напитком. Между этажами -1: Парковка на 2 машины, винный погреб и прачечная. Этаж -1: Сауна.

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Приватный
- ✓ С подогревом

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Приватный

**меры безопасности**

- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Приватная

**Категория**

- ✓ Элитная