

Продажа - Дом - La Cala de Mijas  
679.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4875757

La Cala de Mijas

Дом



3



2.5



106 m2

New townhouse with 3 bedrooms | Ready February 2025 | Walking distance to restaurants, the beach, shops... Located in La Cala de Mijas, near the Mediterranean and less than one kilometer from the beach. Situated at the entrance to the "Golf Valley," with several golf courses nearby. Close to shopping options, including shopping centers and supermarkets. Well-connected within the Costa del Sol with easy access to the A-7 motorway and AP-7 toll road. 20 minutes from Malaga International Airport and 30 minutes from María Zambrano train station. Close to popular tourist destinations such as Puerto Banús, Marbella center, and Fuengirola. Distances: Beach and La Cala center: 10 min walking distance Malaga Airport: 20 min Puerto Banús: 28 min Marbella center: 20 min TOWNHOUSE, completion in February 2025 3 bedrooms, 2 bathrooms, guest toilet Shared Areas: Community garden areas Swimming pool Gym Sauna Social-gourmet room Quality and customization options: High-quality materials and finishes Customization options available, including the possibility to install an elevator in the home Attractive homes with balanced layouts and open spaces

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Доступ для инвалидов

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город

**Парковка**

- ✓ С навесом