

Продажа - Апартамент - Calahonda  
361.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4879441

Calahonda

Апартамент

Коммунальные: 1,560 EUR / год

ИБИ: 450 EUR / год

Мусор: 100 EUR / год



1



1



60 m2

We present this spectacular newly renovated duplex/attic in the prestigious Doña Lola Urbanization, located in Mijas Costa. This property has everything you need to enjoy coastal living with comfort and exclusivity. Duplex Features: 1 bedroom with a full bathroom, ideal for rest and relaxation. Bright open-plan living/dining room that connects to the fully equipped kitchen (brand new, including appliances). 2 spacious terraces, with access from both the living room and bedroom, perfect for enjoying the Mediterranean climate in complete privacy. Air conditioning in both the living room and bedroom for a comfortable temperature year-round. Fully furnished, with modern, brand-new furniture, ready to move in. Location and Services: Direct beach access with no need to travel, perfect for sea lovers. In the private urbanization, you can enjoy exclusive services with optional access (subscription required), including a swimming pool, tennis courts, gym, spa, and various sports activities. Restaurants, bars, shops, and all necessary services are within walking distance, right inside the urbanization. Just a few steps from shopping centers, banks, and supermarkets like Mercadona, with no need for a car. Exclusive outdoor parking for the residents of the urbanization. This renovated duplex is the perfect choice for those seeking a modern property just steps from the beach, with all services and amenities at hand. Don't miss the chance to live in one of the best areas of the Costa del Sol! Contact us for more information or to arrange a viewing.

#### Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

#### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

#### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом
- ✓ Детский бассейн

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Бесплатный автобус

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

#### Парковка

- ✓ Общая
- ✓ Приватная
- ✓ Зарядная станция для электромобилей

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

#### Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа