

Продажа - Коммерческая - Elviria  
730.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4880077

Elviria

Коммерческая

Коммунальные: 3,792 EUR / год

ИБИ: 1,450 EUR / год



1



164 m2

Fantastic Commercial Premises located in sought after Elviria, Only 600m to the beach. There is an interior area of 180m2 as well as a terrace of 36m2. All on one floor, it has 1 bathroom. It also has heating, security door and closed camera circuit, alarm system, air conditioning and storage area. Also included in the sale are 4 ample parking spaces. In a very attractive and strategic location. It is in an excellent condition. It works successfully as a shop and it could be converted into a restaurant.

**Расположение**

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Город
- ✓ Лес
- ✓ Улица

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Оптическое волокно

**Сад**

- ✓ Простой в уходе

**меры безопасности**

- ✓ Сигнализация

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Улица

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Телефон

**Категория**

- ✓ Перепродажа