

Продажа - Апартамент - The Golden Mile  
**3.100.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4882591

The Golden Mile

Апартамент

Коммунальные: 12,000 EUR / год

ИБИ: 2,626 EUR / год



4



4



251 m2

Исключительный двухуровневый пентхаус с четырьмя спальнями, выходящий на юг, в эксклюзивном закрытом комплексе Monte Paraiso на Золотой Миле, с круглосуточной охраной, несколькими открытыми бассейнами, баром/рестораном, детской игровой площадкой, полностью оборудованным тренажерным залом, парной, сауной, сквош-кортом, массажным кабинетом, крытым подогреваемым бассейном и тропическими садами, которые поддерживаются на самом высоком уровне. Кроме того, всего в нескольких минутах ходьбы от знаменитого отеля Puente Romano и пляжа. На основном уровне находится гостиная и столовая открытого плана с камином и французскими дверями, ведущими на большую террасу, с которой открывается удивительный панорамный вид на море и окрестности; полностью оборудованная кухня с отдельным подсобным помещением и небольшой гостевой/штабной комнатой, доступной из кухни; две гостевые спальни и гостевой туалет. На верхнем уровне находится главная спальня со сводчатыми потолками, ванной-джакузи и зоной, которая в настоящее время используется как салон, но может быть использована в качестве гардеробной; из спальни есть выход на частную террасу с удивительным видом на море. Другие особенности включают мраморные полы, горячее и холодное кондиционирование воздуха, два парковочных места и кладовую.

**Расположение**

- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

**меры безопасности**

- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Кладовка
- ✓ Двойные стеклопакеты