



Ref.-ID: R4885702

Estepona

Апартамент



2



2



156 m2

Stunning 2-Bedroom Penthouse in Selwo Hills II This spacious 2-bedroom, 2-bathroom top-floor penthouse is located in the sought-after Selwo Hills II community, offering breathtaking sea and mountain views. Situated just an 8-minute walk from the beach and a 10-minute drive to both Puerto Banús and Estepona, this location balances relaxation and convenience. The apartment features a bright, open layout with ample living space and scenic views from every room. Residents enjoy access to a range of top-notch amenities, including a beautifully maintained garden, a large swimming pool, a fully equipped gym, sauna, and a library. For those who enjoy socializing or unwinding outdoors, there's also a stylish chill-out area. The community fee is €175 per month, covering all communal spaces, ensuring a serene and well-maintained environment. This penthouse is ideal for those seeking a blend of luxury, convenience, and coastal charm in an unbeatable location.

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юго-запад

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**бассейн**

- ✓ Общий

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Возле церкви

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Общая
- ✓ Приватная

**Категория**

- ✓ Инвестиции