

Продажа - Дом - Marbesa
1.395.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4887298

Marbesa

Дом



2



2



165 m2



875 m2

Location! Location! Location! Unique opportunity!! Only 250m walking to the beach of Marbesa we find this 2 bed 2 bath detached villa for sale. The house is built 147 m2 on a 875m2 plot, built on one level although you also have a solarium/terrace on the first level of 21m2, access from outside staircase. This is a great and unique investment opportunity, for those who want to renovate/refurbish or make a complete make-over. Project with architect plans are already available and licence has been applied for. Detached Villa, Marbesa, Costa del Sol. 2 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 165 m², Garden/Plot 875 m². Setting : Commercial Area, Beachside, Close To Shops, Close To Sea, Close To Schools. Orientation : South East, South, South West, West. Condition : Renovation Required. Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C, Fireplace. Views : Garden. Features : Covered Terrace, Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, Storage Room, Ensuite Bathroom, Marble Flooring, Fiber Optic. Furniture : Optional. Kitchen : Fully Fitted. Garden : Private, Easy Maintenance. Security : Electric Blinds. Parking : Garage, Private. Utilities : Drinkable Water, Solar water heating. Category : Beachfront, Investment, Resale.

Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

Состояние

- ✓ Нужен ремонт

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

ВИД

- ✓ Сад

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ По желанию

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

меры безопасности

- ✓ Электрические жалюзи

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Приватная

Коммунальные услуги

- ✓ Питьевая вода
- ✓ Солнечный нагрев воды

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа