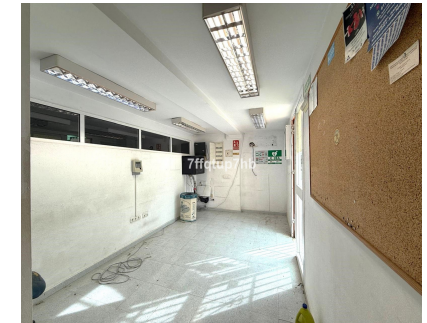


Продажа - Коммерческая - Estepona  
**367.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



Ref.-ID: R4887991

Estepona

Коммерческая



2



417 m2

**ВОЗМОЖНОСТЬ:** Просторное коммерческое помещение площадью 417 м<sup>2</sup> в центре Эстепоны Мы представляем это просторное коммерческое помещение площадью 417 м<sup>2</sup>, расположенное в самом сердце Эстепоны. Всего в 3 минутах от ратуши и пешеходной зоны города, это помещение предлагает непревзойденное расположение. Пространство состоит из 16 комнат, 3 ванных комнат и зоны приёма, идеально подходит для различных видов использования. Каждая комната оснащена интернет-сетью, централизованной в "SAE", что делает его идеальным для медицинского центра или головного офиса. Не упустите эту уникальную возможность обосновать свой бизнес в стратегической зоне с всеми необходимыми удобствами. Обязательно к посещению!

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ WiFi
- ✓ Оптическое волокно

**Категория**

- ✓ Инвестиции

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Состояние**

- ✓ Хорошее
- ✓ Среднее

**Кухня**

- ✓ Частично оборудованная

**бассейн**

- ✓ Закрытый

**меры безопасности**

- ✓ Сигнализация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Парковка**

- ✓ Улица

**ВИД**

- ✓ Улица

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Телефон