

Продажа - Апартамент - Estepona
1.200.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4889758

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 3,300 EUR / год



Элитный дуплекс-пентхаус находится в престижном районе Венальмар, Эстепона Ист, Эстепона, Малага. Эта роскошная недвижимость превосходно расположена на первой линии пляжа, что обеспечивает прекрасный вид на море. Площадь постройки составляет 416 м², из которых 226 м² занимают жилые помещения, а 190 м² отведено под просторные террасы. Пентхаус располагает четырьмя спальнями, три из которых имеют собственные ванные комнаты, а также отдельным гостевым санузлом. Благодаря своему роскошному статусу, этот пентхаус удовлетворит запросы самых взыскательных покупателей. Интерьер этого дуплекс-пентхауса выполнен с использованием высококачественных материалов. Полы из мрамора придают интерьеру изысканность и прочность, а камин добавляет уют и тепла. Полностью оборудованная и меблированная кухня порадует любого гурмана, а столовая зона готова принять многочисленных гостей. В просторной гостиной можно насладиться видом на море через большие стеклянные двери, обеспечивающие отличное естественное освещение. Внешние характеристики включают в себя общие бассейн и сад, где можно отдохнуть и насладиться природой, а также крытую и открытую террасы, оборудованные для барбекю. В комплексе есть сауна и солярий для расслабления и оздоровления. Приватная терраса и солярий позволят насладиться свежим воздухом и прекрасными видами на море. Для удобства владельцев предусмотрены интернет Wi-Fi и оптоволоконный доступ в интернет. Этот пентхаус расположен в закрытом охраняемом комплексе с бронированной дверью и электрическими жалюзи, что обеспечивает высокий уровень безопасности. Недалеко находятся детская площадка, магазины, школы и рестораны, что делает расположение особенно удобным для семей с детьми. Прямой доступ к морю и близость к пляжу и основным удобствам делают эту недвижимость идеальной для проживания круглый год.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Сауна
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Оптическое волокно

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Элитная

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Частично оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Парковка

- ✓ С навесом