



Продажа - Дом - Mijas Golf
279.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4890163

Mijas Golf

Дом

Коммунальные: 1,992 EUR / год

ИБИ: 395 EUR / год

Мусор: 127 EUR / год



2



2



119 m²



20 m²

Расположенный в самом сердце района Михас Гольф, этот очаровательный угловой таунхаус с 2 спальнями предлагает светлое и просторное жилое пространство с окнами в каждой комнате, позволяющими наполнить дом естественным светом и свежим воздухом. С видом на живописные зеленые поля для гольфа и величественные горные пейзажи, этот дом обеспечивает спокойную атмосферу в престижном сообществе Валье Верде. При входе вы попадаете в уютный холл, ведущий в просторную гостиную-столовую с уютным камином. Из этой зоны открывается выход на просторную террасу, ориентированную на юго-запад, где можно наслаждаться живописными закатами на фоне гор. На первом этаже также расположена большая отдельная кухня. Несмотря на сохранение своего первоначального шарма, она оборудована необходимыми удобствами, такими как просторная кладовая и место для обеденной зоны, а также современными улучшениями, включая высокоскоростной оптоволоконный интернет, двойное остекление и электрические жалюзи, повышающие комфорт и удобство. На верхнем этаже находятся две просторные спальни, наполненные естественным светом, с встроенными шкафами, обеспечивающими достаточное пространство для хранения. Главная спальня имеет собственную ванную комнату и прямой выход на очаровательную верхнюю террасу, предоставляющую уединенное место для наслаждения спокойной обстановкой. Хотя интерьер может нуждаться в модернизации, его прочная основа и существующие улучшения делают его отличным кандидатом для адаптации под ваш личный вкус. Дополнительные преимущества включают общую парковку и удобный доступ для жителей и гостей. Расположенный всего в нескольких километрах от оживленных прибрежных городов Фуэнхирола и Ла-Кала-де-Михас, с близлежащей автобусной остановкой, этот таунхаус идеально подходит для наслаждения лучшими пляжами, ресторанами и магазинами на Коста-дель-Соль. Эта недвижимость — это не просто дом, а выбор стиля жизни для тех, кто ищет сочетание комфорта, потенциала и потрясающей природной красоты. Исследуйте возможность сделать этот исключительный таунхаус своим личным убежищем в одном из самых востребованных сообществ района Михас Гольф.

Расположение

- ✓ Загородный
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

Мебель

- ✓ По желанию

Состояние

- ✓ Отличное

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

бассейн

- ✓ Общий

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

Парковка

- ✓ Общая

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество