

Продажа - Апартамент - Estepona
790.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4891315

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 3,600 EUR / год

ИБИ: 900 EUR / год

Мусор: 115 EUR / год



2



2



150 m²

Indulge in coastal luxury at this stunning 2-bedroom beachfront apartment located in one of Estepona's most sought-after developments. With panoramic sea views and a private rooftop pool, this property offers an unparalleled living experience. Property Highlights: • Rooftop Terrace with Private Pool: Enjoy ultimate relaxation and breathtaking views from your own private pool on the rooftop terrace. • Spacious Living Areas: Elegantly furnished with modern decor, the apartment boasts a sleek, fully-equipped kitchen, a bright living area, and two well-appointed bedrooms. The en-suite master features a walk-in closet and ample storage. • Direct Beach Access: Step directly onto Estepona's promenade, lined with shops, cafes, and restaurants, for the perfect blend of convenience and coastal charm. Exclusive Community Amenities: • Multiple outdoor pools surrounded by lush tropical gardens • A luxurious heated indoor pool for year-round use • A fully-equipped gym and covered padel tennis court • A world-class SPA with a sauna and Turkish bath • 24/7 security for peace of mind Situated by the prestigious Kempinski Hotel, this apartment is a dream for golf enthusiasts, with a top-tier course just 5 minutes away. Perfectly move-in ready and fully furnished, it's an ideal choice for those seeking a stylish holiday home or an excellent rental investment. Wake up to the soothing sound of the waves, immerse yourself in the vibrant community, and enjoy Estepona's vibrant coastal lifestyle. Contact us today for more information and to schedule a viewing. Your beachfront paradise awaits!

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Передняя линия комплекς

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Падл теннис
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Оптическое волокно

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Элитная

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Приватный
- ✓ С подогревом
- ✓ Место для бассейна

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом в ванной

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

Парковка

- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная