

**Продажа - Дом - La Quinta**  
**3.995.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4896817**

**La Quinta**

**Дом**

**Коммунальные: 3,192 EUR / год**

**ИБИ: 2,040 EUR / год**



**4**



**4.5**



**380 m2**



**1047 m2**

Spectacular Modern villa with a prime location in the gated community of El Herrojo Alto in La Quinta. This property benefits from an elevated position, providing stunning panoramic sea views from all levels of the villa, as well as views of the entire coastline, all the way to Gibraltar and North African coast. The expansive terrace allows for a private pool for all year round enjoyment, as well as chill-out areas and al-fresco dining. The interior offers a stunning open-plan layout, allowing for a seamless flow between living spaces. Floor to ceiling glass sliding doors open up to the exterior terraces, maximising indoor/outdoor living as well as providing incredible views from the interior. The modern kitchen comes fully-equipped with state-of-the-art kitchen appliances and plenty of storage, making the space functional and aesthetic. Offering 4 stunning bedrooms, the master bedroom steals the show, with unparalleled views from the connecting terrace. The property also offers residents an entertainment room for enjoyment and gatherings.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Игровая комната
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Приватный

**меры безопасности**

- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Приватная