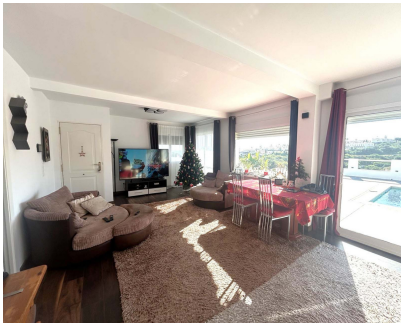


Продажа - Дом - El Chaparral
870.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4901725

El Chaparral

Дом

ИБИ: 600 EUR / год

Мусор: 140 EUR / год



2



2



162 m2



495 m2

This charming detached villa is located in the picturesque area of Calaburra in Mijas, offering an ideal blend of tranquility and convenience. Just a short walk from the beach, local shops, restaurants, and essential amenities, it provides a relaxed coastal lifestyle with everything you need within easy reach. Boasting stunning panoramic views, the property features a spacious outdoor area with a private pool, covered dining area, and sunbeds, perfect for enjoying the beautiful weather year-round. Inside, the villa includes two well-sized bedrooms and a recently refurbished kitchen, while modern comforts such as air conditioning and centralized heating via a pellet system ensure year-round comfort. Additional highlights include a covered parking space for one car, with space for two more vehicles, and a storage area. There is also the potential to expand the villa with the possibility of adding a second floor, making this an excellent opportunity to enhance or personalize the property to suit your needs.

Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Подвал

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Категория

- ✓ Дома для отдыха

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Приватный

Сад

- ✓ Приватный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Центральное отопление

меры безопасности

- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Открытая
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная