www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - Estepona

495.000€

Ref.-ID: R4904101 **Estepona** **Дом**

Коммунальные: 1,980 EUR / год **ИБИ: 1,054 EUR / год** **Мусор: 165 EUR / год** **3** **3** **185 m2**

Discover your dream home in this spacious and modern 3-bedroom, 2-bathroom townhouse with an additional guest toilet. Situated on the frontline of a prestigious golf course, this property offers breath-taking panoramic views of the mountains and the sea. This property stands out as one of the finest in the urbanization, enhanced to a higher standard than others. It’s ready for you to move in and enjoy the lifestyle you deserve. Beautifully designed living room with direct access to a sunny terrace. Private Garage for 2 cars with internal home access. Demotics System automation for modern living. Separate Air Conditioning: Independent hot/cold systems for each floor. Safe and gated urbanization with 24/7 security. Two swimming pools for relaxation and recreation (one of them with salt water). Proximity to four golf courses within minutes! Viewings Available 7 Days a Week – Keys are in the office. Don’t miss this exceptional opportunity!

Расположение
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Рядом с лесом
- Рядом с портом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- Северо-восток
- Восток
- Юго-восток

Состояние
- Отличное
- Новое строительство

бассейн
- Общий
- Детский бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха
- Камин

ВИД
- Море
- Горы
- Гольф
- Сельская местность
- Панорамный
- Озеро

Особенности
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Спутниковое телевидение
- WiFi
- Кладовка
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Джакузи
- Двойные стеклопакеты
- Умный дом
- Подвал

Мебель
- По желанию

Кухня
- Полностью оборудованная

Сад
- Общественный
- Простой в уходе

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Домофон
- Сигнализация
- Охрана 24 часа
- Сейф

Парковка
- Подземная
- Гараж
- Более чем один
- Приватная

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон

Категория
- Выгодное предложение
- Гольф
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Элитная
- Перепродажа
- Современного