

Продажа - Дом - La Zagaleta
24.750.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4929028

La Zagaleta

Дом



8



9



1380 m2



6734 m2

Эта ультрароскошная вилла, строящаяся в Ла-Загалета, Бенахавис, предлагает редкую возможность приобрести шедевр на заказ в одном из самых эксклюзивных закрытых сообществ Европы. Вилла, расположенная на участке площадью 6 734 м² и общей площадью застройки 1 380 м², будет завершена в 2025 году и предложит восемь спален, девять ванных комнат и изобилие роскошных жилых помещений на трех уровнях. В доме, спроектированном известным архитектором, есть парадный вход, гостиная открытой концепции с центральным камином и полностью оборудованная кухня от шеф-повара. Большие террасы и открытые пространства дополнены бассейном с подогревом, полужакрытыми верандами и обеденными зонами на свежем воздухе, идеально подходящими для наслаждения природой и видами на море. Главная спальня, расположенная на втором этаже, представляет собой безмятежное уединение с частной террасой, кабинетом, двумя гардеробными и ванной комнатой в стиле спа с отдельно стоящей ванной. Две дополнительные спальни выходят на террасу и предлагают обширные виды. На нижнем уровне расположены тренажерный зал, сауна, хаммам, кинозал и крытый бассейн. Дополнительное удобство обеспечивает отдельная квартира для персонала с отдельным входом, а лифт соединяет все уровни виллы. Расположенный в охраняемом круглосуточно закрытом поселке La Zagaleta, жильцы пользуются удобствами мирового класса, включая два поля для гольфа, конный центр, теннисные корты и вертолетную площадку. Этот непревзойденный объект недвижимости, сочетающий в себе современный дизайн и роскошный комфорт, предлагает максимальную

Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Пригородная
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

бассейн

- ✓ Приватный
- ✓ С подогревом

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Двор
- ✓ Лес

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Соларий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Игровая комната
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Гостевой дом
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Бар
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Конюшня
- ✓ Возле церкви
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ Частично меблированный
- ✓ Без мебели
- ✓ По желанию

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная
- ✓ Кухня-зал

Сад

- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

Парковка

- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная
- ✓ Зарядная станция для электромобилей