

Продажа - Апартамент - Estepona  
310.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4930261

Estepona

Апартамент



3



2



120 m2

**ЭЛЕГАНТНЫЙ ДУПЛЕКС ПЕНТХАУС С ВИДАМИ НА МОРЕ — LAS JOYAS** Этот великолепный пентхаус — истинный оазис комфорта и стиля на Коста-дель-Соль.

Расположенный в престижном комплексе Las Joyas, он предлагает уникальное сочетание современных удобств и захватывающих видов на море. Просторные комнаты: Внутри пентхауса вы найдете светлую и просторную гостиную, которая является сердцем этого дома. Пространство пронизано естественным светом благодаря большим окнам, которые открывают захватывающий вид на окрестности. Здесь вы сможете расслабиться с семьей или провести время с друзьями в уютной обстановке. Уютные спальни: Пентхаус предлагает три роскошные спальни, каждая из которых оформлена в уникальном стиле, создавая атмосферу спокойствия и уюта. Главная спальня оборудована собственной ванной комнатой, что добавляет удобства и приватности. Все спальни имеют выход на террасу, что позволяет наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами прямо из вашей спальни. Шикарная терраса: Главная гордость этого пентхауса — это просторная терраса площадью 30 м<sup>2</sup>, расположенная на южной стороне, которая открывает потрясающие виды на море и гору Ла Конча. Здесь установлены стеклянные перегородки Limon, которые обеспечивают дополнительную приватность и позволяют наслаждаться террасой в любое время года. Эта терраса идеально подходит для утреннего кофе, вечерних встреч или семейных барбекю, создавая атмосферу безмятежности и уюта. В дополнение к этому, на верхнем уровне пентхауса расположена еще одна терраса площадью 45 м<sup>2</sup>, где вы сможете создать уголок для отдыха с зоной для барбекю и беседкой. Это пространство идеально подходит для встреч с друзьями и наслаждения панорамными видами на побережье. Не упустите шанс стать владельцем этого шедевра на побережье Коста-дель-Соль! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра!

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Барбекю
- ✓ Детский сад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Цена снижена
- ✓ Современного