

Продажа - Коммерческая - Mijas  
**130.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



Ref.-ID: R4956685

Mijas

Коммерческая



2



155 m2

TRANSFER 115,000€ + rent/month 2,100€ Attention! Leasehold commercial premises totally refurbished Located in one of the most sought after areas, close to Avenida de Mijas. The premises has a fully equipped kitchen with smoke vent, storage room, two bathrooms adapted to accessibility regulations and a large terrace ideal for customers. It includes an opening licence for a restaurant and bar with terrace, offering an excellent opportunity for entrepreneurs in the sector. It also has a 10-year renewable contract, guaranteeing long-term stability. For more information, please contact us!

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отделанная

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Улица

**Особенности**

- ✓ Приватная терраса
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Бар
- ✓ Ресторан на территории

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**меры безопасности**

- ✓ Сигнализация

**Парковка**

- ✓ Улица

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Инвестиции