

Продажа - Дом - Coín  
**389.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4980703**

**Coín**

**Дом**

**Коммунальные: 396 EUR / год**

**ИБИ: 840 EUR / год**



**2**



**2**



**161 m2**



**655 m2**

Attractive Independent House in a Quiet Area Near the Village of Coín Description: This independent house, recently renovated, is located in a quiet area just 5 minutes from the village, offering privacy and peace. It features high-quality finishes and is ready to move in. Main Features: Pool: Large saltwater pool with an island and masonry stairs, perfect for relaxing. Outdoors: Artificial grass and a paved patio surrounding the house, ideal for enjoying the outdoors. Interior: 2 bedrooms, 2 bathrooms (one en suite), a spacious, bright living room with an open kitchen and a fireplace. Garage and Storage: Garage with storage included in the price. Location: A very quiet area, just 5 minutes from the village, with easy access to all services.

**Расположение**

- ✓ Загородный
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Недавно отделанная

**Сад**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Приватная терраса

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Современного

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный