

Продажа - Апартамент - Benahavís
950.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4981153

Benahavís

Апартамент

Коммунальные: 5,796 EUR / год

ИБИ: 650 EUR / год

Мусор: 80 EUR / год



3



3.5



173 m2

ПЕНТХАУС НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ ГОЛЬФА В РОСКОШНОЙ УРБАНИЗАЦИИ Великолепная недвижимость с видом на поле для гольфа в одном из лучших комплексов на побережье Коста-дель-Соль. Роскошный пентхаус, расположенный в одном из самых востребованных районов, Золотом треугольнике Коста-дель-Соль, на дороге Бенахавис, всего в нескольких минутах езды от Сан-Педро-де-Алькантара, Гвадалмина, Пуэрто-Банус и Бенахавис, рядом с несколькими лучшими полями для гольфа (El Paraiso, Atalaya, Guadalmina El Higueral, Los Arqueros и т. д.) и недалеко от всех видов услуг. Просторная и светлая двухуровневая недвижимость. Первый этаж состоит из просторной гостиной, отдельной кухни, двух спален, двух ванных комнат и большой солнечной террасы с видом на поле для гольфа. На верхнем этаже находится просторная главная спальня с собственной ванной комнатой и террасой. В стоимость недвижимости входят 2 парковочных места и кладовая. Расположен в роскошном комплексе с круглосуточной охраной, пятью открытыми бассейнами, бассейном с подогревом, тренажерным залом, спа-зоной и обширными садами. Идеальный объект для клиентов, ищущих просторную и качественную недвижимость в эксклюзивном жилом комплексе.

Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

Мебель

- ✓ Без мебели

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сад
- ✓ Озеро

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один
- ✓ Общая