

Продажа - Апартамент - Benalmadena
395.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4991041

Benalmadena

Апартамент

Коммунальные: 1,236 EUR / год

ИБИ: 457 EUR / год

Мусор: 163 EUR / год



2



2



76 m2

Замечательный пентхаус с потрясающим видом на море в Arenal Golf, Бенальмадена Обзор Откройте для себя исключительную возможность стать владельцем одного из лучших пентхаусов в престижном Arenal Golf в Бенальмадене. Этот комплекс, известный своим спокойствием, безопасностью и высоким качеством, предлагает непревзойденный жизненный опыт. Удобно расположенный недалеко от поля для гольфа и города, магазинов и ресторанов, в то же время недалеко от пляжа, это идеальное место, чтобы назвать его домом. А с прекрасной большой террасы открывается вид на море, поле для гольфа и горы. Характеристики недвижимости Тип: Квартира-пентхаус Спальни: 2 Ванные комнаты: 2 Терраса: Юг, Юго-Запад Размер: Просторные жилые зоны и большие террасы. 76 м2 внутри + 40 м2 террас Парковка: 2 подземных парковочных места (примерно 31 м² на каждом) Кладовая: Большая кладовая (примерно 13 м²) Детали интерьера Коридор: Просторный вход. Гостиная и столовая: Светлая и просторная с большими окнами, выходящими на террасу, предлагающая идеальное место для отдыха и развлечений. Главная спальня: Ванная комната с раковиной, душем, туалетом и ванной, а также просторные встроенные шкафы. Вторая спальня: Большая спальня с двуспальной кроватью со встроенными шкафами, вид на поле для гольфа. Вторая ванная комната: С раковиной, душем и туалетом. Кухня: Полностью оборудована посудомоечной машиной, холодильником/морозильником, духовкой и плитой (индукционной), а также системой фильтрации воды. Прямой доступ к задней части террасы и вид на поле для гольфа. Дополнительные удобства: система кондиционирования воздуха с горячей и холодной водой, жалюзи, встроенные шкафы, домофон, сейф, мраморные полы, оптоволоконный интернет, двойное остекление. Мебель: квартира продается полностью меблированной, так что вы можете сразу заселяться. Проживание на открытом воздухе Терраса: терраса идет вокруг квартиры, выходя на восток, юг и запад. Терраса очень просторная и имеет зоны для обедов, принятия солнечных ванн и развлечений. Зона за пределами гостиной полностью застеклена и создает прекрасное пространство для отдыха круглый год. Особенности сообщества Безопасность: высокий уровень безопасности с круглосуточным наблюдением. Услуги: бассейн, детская площадка, корты для падель-тенниса, теннис, тренажерный зал и гольф. Доступность: лифт из гаража прямо к двери квартиры. Преимущества местоположения Близость к удобствам: в пешей доступности пляж, магазины, аптека и рестораны. Очень близко к нескольким больницам и нескольким школам. Удобно для семей: безопасный район с широкими дорогами и тротуарами, а также зелеными насаждениями, идеально подходит для выгула собак и семейных прогулок. Контактная информация Не упустите эту уникальную возможность. Чтобы получить дополнительную информацию или запланировать просмотр, свяжитесь с нами сегодня.

Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Оптическое волокно

Категория

- ✓ Инвестиции

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная