

Продажа - Апартамент - Marbella  
**630.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5001880**

**Marbella**

**Апартамент**

**ИБИ: 619 EUR / год**

**Мусор: 54 EUR / год**



**2**



**2**



**134 m2**

Beachside Apartment in Marbella – Second Line to the Sea Discover this fantastic 2-bedroom, 2-bathroom apartment in one of the most prestigious areas of Marbella, just a short walk from the Golden Mile, El Corte Inglés, and Hotel Guadalmina. Located in a well-maintained gated community, this home offers tennis and padel courts, lush gardens, and a peaceful atmosphere. Its prime location ensures easy access to beaches, restaurants, shopping. An excellent investment opportunity or perfect home in the heart of the Costa del Sol!

**Расположение**

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Сад**

- ✓ Общественный

**бассейн**

- ✓ Общий

**меры безопасности**

- ✓ Охрана 24 часа

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Парковка**

- ✓ Общая

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Категория**

- ✓ Элитная

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка