

Продажа - Апартамент - Marbella
2.250.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5007424

Marbella

Апартамент

Коммунальные: 4,584 EUR / год

ИБИ: 1,235 EUR / год

Мусор: 92 EUR / год



3



2



142 m2

Роскошная трехкомнатная, с видом на юго-запад, квартира на первом этаже в одном из самых эксклюзивных прифронтовых пляжных сообществ Палм-Бич, Лос-Монтерос, с 24-часовой охраной, двумя бассейнами, тропическими садами и детской игровой площадкой. Недвижимость готова к ключу и имеет просторную открытую планировку гостиной и столовой с камином и прямым доступом к террасе с видом на море; гостевая ванная комната; полностью оборудованная кухня с невидимым шкафом и винным холодильником; две гостевые спальни; и мастер-люкс с прогулкой в гардеробе и доступом к террасе. Другие функции включают в себя одно парковочное место, отопление под полом, кондиционирование горячего и холодного воздуха, ставни на окнах и кладовую.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Элитная

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

Кухня

- ✓ Кухня-зал

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Гольф

Парковка

- ✓ Общая