

Продажа - Дом - The Golden Mile
1.350.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5015320

The Golden Mile

Дом

Коммунальные: 1,716 EUR / год

ИБИ: 1,500 EUR / год

Мусор: 186 EUR / год



4



4



260 m2

****BEAUTIFUL FULLY RENOVATED TOWNHOUSE WITH HIGH-QUALITY FINISHES, VERY SPACIOUS AND BRIGHT, IN AN EXCLUSIVE GATED COMMUNITY, FANTASTIC LOCATION!!****
Located within a secure and exclusive development with spectacular gardens, security, and more. The property is distributed over four bedrooms with built-in wardrobes, two bathrooms and a guest toilet, a fully equipped and recently renovated kitchen, and a spacious living room with direct access to a lovely terrace. There is also a magnificent communal garden and swimming pool area. The property offers three terraces with different orientations and beautiful views of the surrounding greenery, a laundry room, a private covered garage for two cars, and hot/cold air conditioning. It is situated in a very quiet and exclusive residential area, just a 5-minute drive from both Puerto Banús and Marbella center, and only a 10-minute walk to the beach. This is the perfect home for those seeking peace and quiet while still being close to all the most desirable areas on the coast. As an investment, it's a fantastic opportunity due to the high rental demand in the area, offering excellent profitability.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Рядом с мечетью

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Мебель

- ✓ Без мебели

Категория

- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Парковка

- ✓ С навесом
- ✓ Приватная