

Краткосрочная Аренда - Апартамент - Calahonda  
**1.500€ / Неделя**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R3850585

Calahonda

Апартамент



3



2



105 m2

Продается просторная квартира с 3 спальнями и 2 ванными комнатами с душевой кабиной в южном пляжном комплексе с видом на море в Калахонде, Михас Коста, полностью отремонтирована в современном скандинавском стиле, полностью меблирована и оборудована, готова к заселению. 3 спальни снаружи и с новыми окнами с двойным остеклением и новыми встроенными шкафами. Из главной спальни открывается частичный вид на море. Американская кухня полностью оборудована новой бытовой техникой с гарантией (встроенный холодильник и морозильная камера, стиральная машина и сушилка, посудомоечная машина, духовка, микроволновая печь, индукционная плита и вытяжка). Красивый кухонный остров соединяет кухонную зону с гостиной. В гостиной есть современный камин для холодных и романтических зимних ночей. Камин элегантно расположен в центре открытого пространства, согревая как гостиную, так и кухню. Большая терраса считается оазисом спокойствия в этой квартире, между видом на море и зелеными банановыми растениями, которые также присутствуют в коммунальных садах, можно расслабиться на этой солнечной террасе и не слышать ничего, кроме моря. Существует также барбекю для ужинов с семьей и друзьями. Из поселка есть прямой выход на пляж. Общий бассейн и сады имеют самый красивый вид на море и пляж. Кондиционирование воздуха в квартире централизованное по всему дому и то горячее, то холодное (новая машина и система). Входная дверь - это дверь безопасности. Все детали тщательно продуманы. Весь пол квартиры выложен невероятным керамогранитом Essen 90 x 90 (на террасе такая же плитка, но в нескользящем варианте). Проведен ремонт на высоком уровне с качественными материалами, светом, сантехникой и т.д. это новое. Существует частная парковка в сообществе очень близко к квартире. Этот закрытый комплекс имеет лучшее расположение рядом со многими услугами, такими как аптека, бары, рестораны, круглосуточный супермаркет, магазины, офисы и т. д. в радиусе 2-3 минут ходьбы. Это свойство, безусловно, стоит посетить. Из сообщества это цокольный этаж (легкий доступ), но когда-то на террасе поднимается на 1-й этаж (отсюда вид на море). Не сдается в долгосрочную аренду круглый год! По этой месячной цене его можно арендовать только в зимние месяцы (+ электричество и вода). В летние месяцы он сдается в аренду как дом отдыха и цена указана за ночь или за неделю! Не стесняйтесь спрашивать нас о ценах. У нас больше штрафов в аренду (и на продажу) вместе в одной урбанизации!

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с горнолыжным курортом
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

**ВИД**

- ✓ Море

**Парковка**

- ✓ Приватная